

„Runder Tisch“ Innenstadt Erwitte

Anstoß eines Zentrenmanagements für die Innenstadt von Erwitte

2. Sitzung | Dokumentation | 03. April 2023

Katharina Ruhr | Sophie Dorner

Es werden Grafiken und Bildausschnitte zur besseren Darstellung von Kernaussagen verwendet. Eine öffentliche Nutzung bzw. Weitergabe, Vervielfältigung oder gar allgemeine Veröffentlichung kann jedoch Ansprüche der Rechteinhaber:innen auslösen. Wer diese Unterlagen deshalb in welcher Form auch immer weitergibt, vervielfältigt oder veröffentlicht, übernimmt das volle Haftungsrisiko gegenüber den Inhabern der Rechte. Stadt + Handel Beckmann und Föhler Stadtplaner GmbH wird mit der Verletzung dieser Untersagung zur Weitergabe und Veröffentlichung von allen Ansprüchen Dritter freigestellt. Der Verursacher:innen dieser Verletzung oder heranzuziehende Verantwortliche hierfür trägt die Kosten der ggf. notwendigen Abwehr von solchen Ansprüchen.

**Stadt + Handel Beckmann und
Föhler Stadtplaner GmbH**

info@stadt-handel.de

www.stadt-handel.de

Amtsgericht Dortmund

Handelsregisternummer HRB 33826

Hauptsitz Dortmund

Standort Dortmund

Hörder Hafenstraße 11

44263 Dortmund

Fon +49 231 86 26 890

Fax +49 231 86 26 891

Standort Hamburg

Tibarg 21

22459 Hamburg

Fon +49 40 53 30 96 49

Fax +49 40 53 30 96 47

Standort Karlsruhe

Beiertheimer Allee 22

76137 Karlsruhe

Fon +49 721 14 51 22 62

Fax +49 721 14 51 22 63

Standort Leipzig

Markt 9

04109 Leipzig

Fon +49 341 92 72 39 42

Fax +49 341 92 72 39 43

Anlass

Am 03. April 2023 kamen die Stadtmacher:innen der Erwitter Innenstadt im Ratssaal des Rathauses erneut zur zweiten Sitzung des sog. „Runden Tisches“ Innenstadt Erwitte zusammen. Die Teilnehmenden bildeten eine bunte Mischung aus den Bereichen Einzelhandel, Kunst, Dienstleistungen, Immobilien und der Stadtverwaltung. Anlass des Austausches ist der derzeitige Anstoßprozess eines Zentrenmanagements für die Innenstadt von Erwitte, welcher im Auftrag der Stadt Erwitte von Stadt + Handel bearbeitet wird.

Mit dem Anstoß eines Zentrenmanagements wurden bereits erste Sofortmaßnahmen, abgeleitet aus den identifizierten Herausforderungen, im Rahmen einer Strategiewerkstatt erarbeitet. Einige davon werden bereits von der Stadtverwaltung angegangen und auf Umsetzung geprüft. Um zeitnah positive Wirkung auf die Nutzungs- und Akteursstrukturen in der Innenstadt von Erwitte entfalten zu können, sollten im Rahmen des Runden Tisches weitere Maßnahmen gesammelt werden, welche von den Stadtmacher:innen und möglichen weiteren Akteur:innen umgesetzt werden können. Entscheidend ist dabei: gute Innenstadtentwicklung kann nicht nur durch Einzelakteur:innen gelingen. Denn Aufgaben können nur dann zielgerichtet bearbeitet werden, wenn ein gemeinsames Bewusstsein der handelnden Akteur:innen geschaffen wird. Umso wichtiger ist eine zielführende Einbindung der relevanten Innenstadtakteur:innen und ein regelmäßiger Austausch, um sich auf eine gemeinsame Strategie zu

verständigen und proaktiv tätig zu werden.

In der ersten Sitzung im Februar 2023 wurde die Grundlage zur Konstituierung eines solchen Austausches in Form des „Runden Tisches“ geschaffen. Die Stadtmacher:innen einigten sich nicht nur auf ein gemeinsam getragenes Rollenverständnis den „Runden Tisches“, sondern priorisierten bereits erste Sofortmaßnahmen, die kurzfristig umgesetzt werden sollen und bekundeten ihre Bereitschaft zur Beteiligung an den Maßnahmenumsetzung.

Die zweite Sitzung am 03. April diente der Ausarbeitung der zuvor priorisierten Maßnahmen durch die Teilnehmenden. Dabei sollten Inhalte, Zuständigkeiten, Ressourcen und nächste Schritte für die Maßnahmenumsetzung erarbeitet werden.

Nachfolgend werden die Präsentationsfolien sowie die wesentlichen Ergebnisse der 2. Sitzung des Runden Tisches dokumentiert.

ANSTOSS EINES ZENTRENMANAGEMENTS

ALS PROZESS VOM IMPULS BIS ZUR VERSTETIGUNG



IMPULS

Neue Perspektiven
und Denkanstöße

Frühjahr 2022

Arbeitsschritte:
Stakeholder-Analyse
Impuls-Vortrag

Output:
Inspiration & Input



FLYING DOCTOR

Experten-Schnell-Check und
strategische Positionierung

Frühjahr/Sommer 2022

Arbeitsschritte:
Innenstadt-Tour
Vor-Ort-Begehung
Strategie-Werkstatt
Sofort-To-Do's

Output:
Innenstadt-Rezept



TOOLBOX

Modularer Werkzeugkasten
individuell für die Innenstadt

Herbst/Winter 2022

Arbeitsschritte:
Passgenaue Module
Best Practices
Handlungsempfehlungen
Ergebnis-Workshop

Output:
Innenstadt-Briefing



INTERVENTIONEN

Volle Ausrichtung auf die
Visitor Journey

Frühjahr 2023

Arbeitsschritte:
Schlüsselprojekte
Maßnahmensteckbriefe
Veranstaltungen/Workshops
Verantwortlichkeiten

Output:
Innenstadt-Drehbuch



MANAGEMENT

Verstetigung durch
„Task Force Innenstadt“

laufend

Arbeitsschritte:
Prozesssteuerung
Umsetzung/Priorisierung
Akteursansprache
Vernetzung

Output:
Innenstadt-Story

UMSETZUNG & STEUERUNG

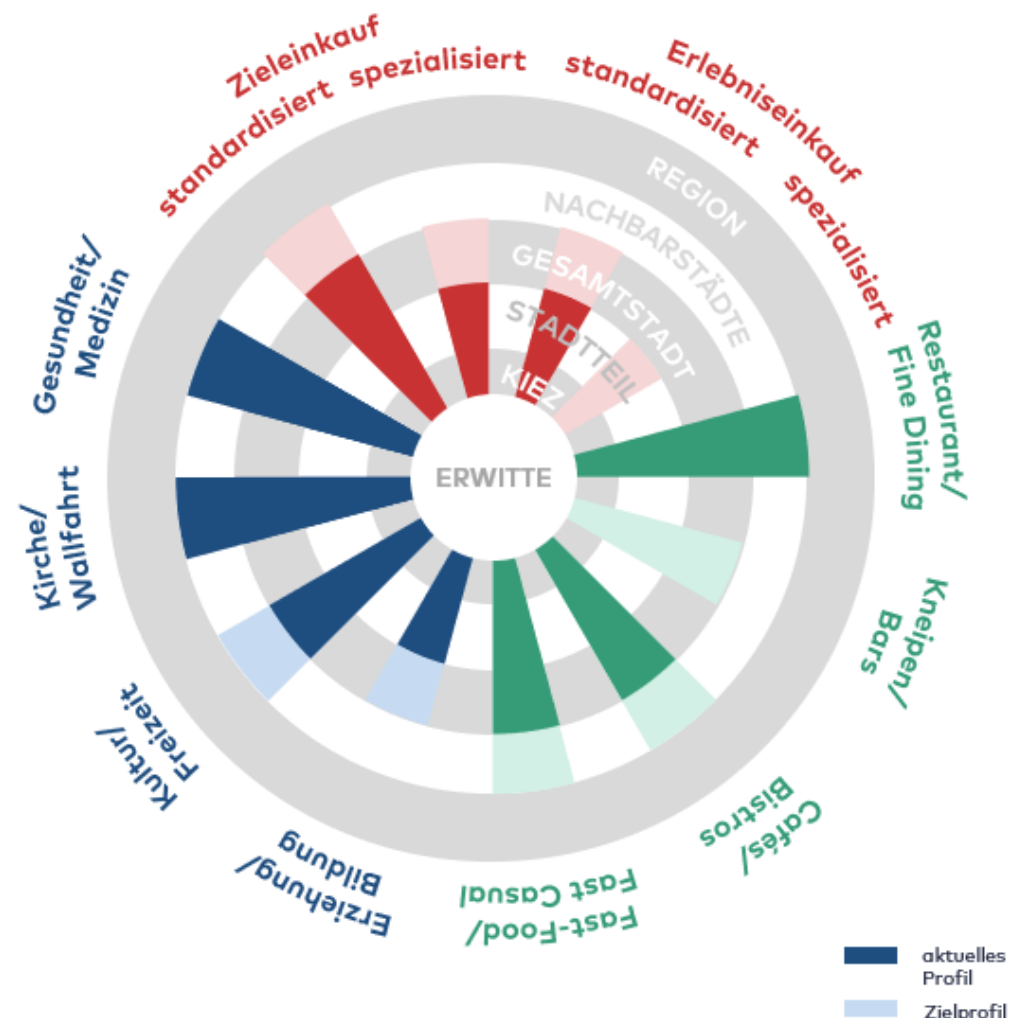
STRATEGIE & KONZEPTION

FLYING DOCTOR

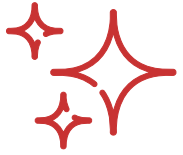
Innenstadt-Profilierung

Innenstadt Erwitte:
Ort der Versorgung mit attraktivem Kultur- und Freizeitangebot

- Die Erwitter Innenstadt ist ein attraktiver Aufenthaltsort für Bürger:innen.
- Die Erwitter Innenstadt bedient alle Nahversorgungsbedarfe der Bevölkerung und ergänzt durch einen attraktiven Mix aus qualitativ hochwertigen Gastronomien und Dienstleistungen sowie Kultur- und Freizeitangeboten.
- Der Marktplatz lockt Erwitter Familien durch innovative und regelmäßig stattfindende Veranstaltungen und Events und lädt zum Verweilen ein.
- Neue und hybride Angebote für Einzelhandel und Gastronomie sichern eine angemessene Versorgung der Erwitter Bevölkerung.
- Vorhandene Leerstände werden für Versorgungs- sowie Kultur- und Freizeitangebote genutzt.
- Ein attraktiver Wochenmarkt lockt durch sein vielfältiges und spezialisiertes Angebot und trägt in Kombination mit wechselnden Veranstaltungen zum Erlebniseinkauf in Erwitte bei.
- Die lokale Kunst wird stärker in das Stadtbild integriert und erhöht dadurch die Aufenthaltsdauer und -qualität für Bevölkerung und Besucher:innen.
- Die Erwitter Innenstadt ist (digital) gut auffindbar. Wegeverbindungen sind intuitiv erkennbar und Eingangssituationen sind offensichtlich und attraktiv gestaltet. Angebote werden digital und transparent gebündelt.



Quelle: Darstellung Stadt + Handel



Interventionen

Die nächsten Fragestellungen



Wer?

Mobilisierung von Akteur:innen



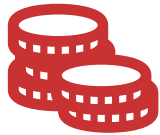
Was?

Priorisierung von Maßnahmen



Wie?

Erstellung konkreter Maßnahmensteckbriefe



Womit?

Sicherstellung finanzieller Ressourcen



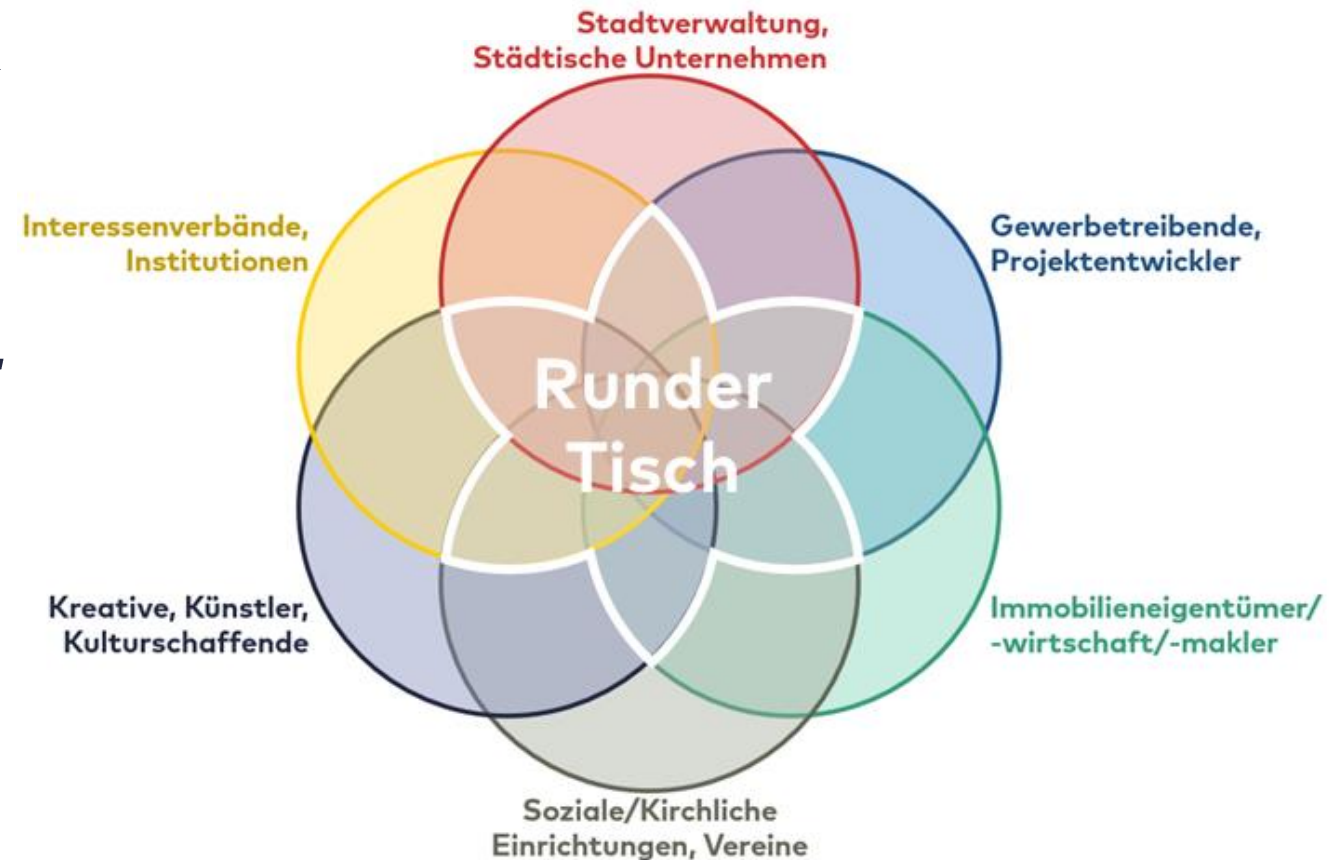
Und dann?

Verstetigung der Aktivitäten

„Runder Tisch“ Innenstadt Erwitte

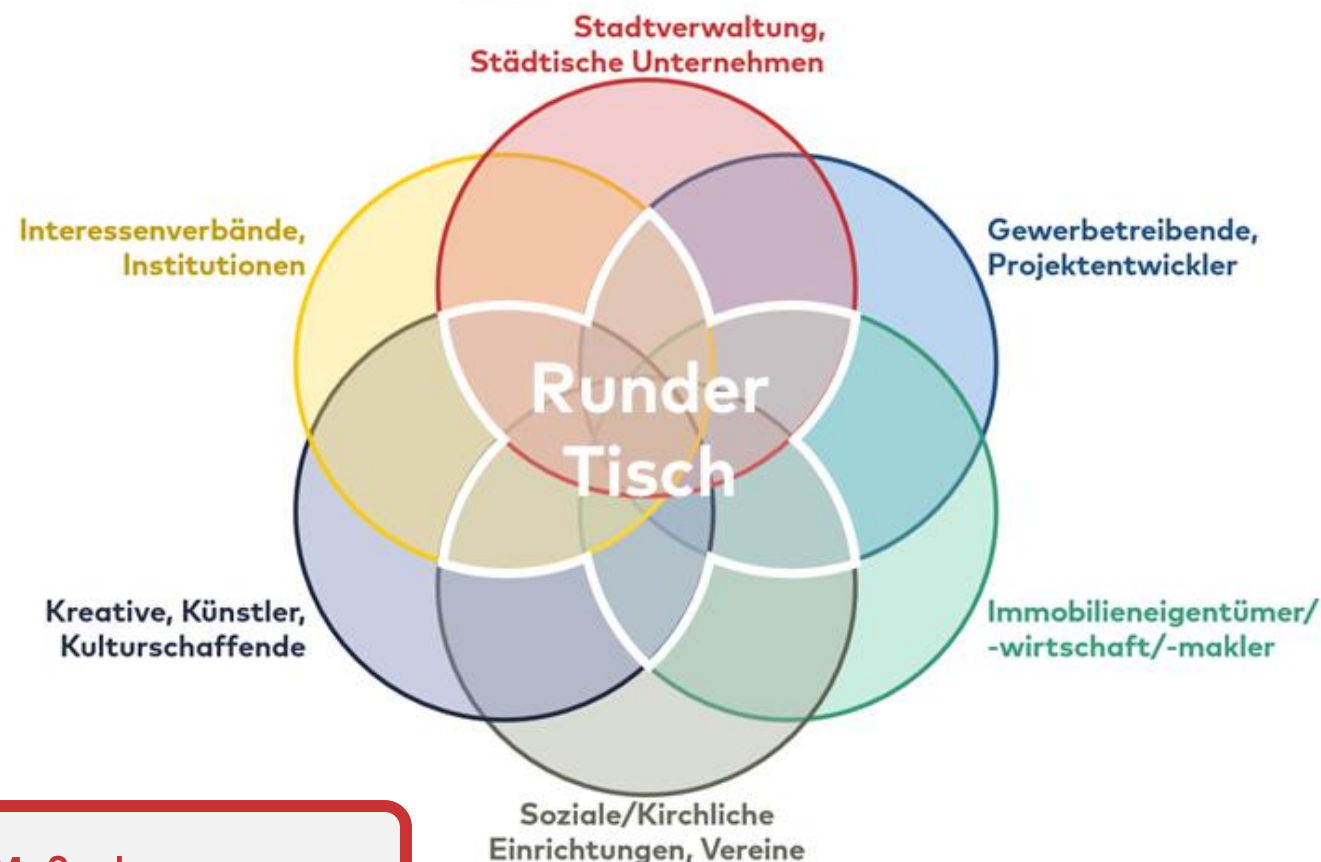
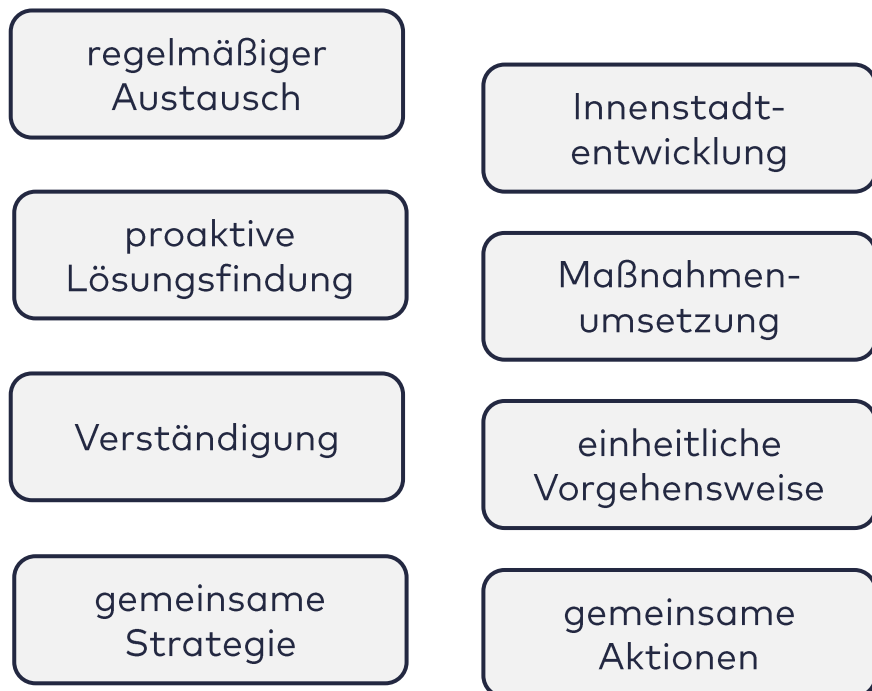
Organisatorisches

- Ziel: Austausch der Innenstadtakteur:innen & Umsetzung von Maßnahmen
- Tagungsrhythmus: alle 1-2 Monate
- Format: analog vor Ort in der Innenstadt
- Leitung: Frau Himstedt (Stadtplanungsamt), Herr Koerdt (Wirtschaftsförderung Erwitte)
- Beratung: Stadt + Handel
- Teilnehmende: Innenstadtmacher:innen



„Runder Tisch“ Innenstadt Erwitte

Aufgaben- und Zielstellung



HEUTE: Ausarbeitung der drei priorisierten Maßnahmen

„Runder Tisch“ Innenstadt Erwitte

1. Sitzung 27.02.2023



Fotos: Stadt Erwitte.

Potenzielle Sofortmaßnahmen

Priorisierung der Maßnahmen aus der 1. Sitzung des Runden Tisches

Einigung auf drei Maßnahmen, welche in den nächsten Sitzungen inhaltlich vertieft werden sollen:

1. Beschilderung und interaktiver Stadtplan
 - Nutzungen kennzeichnen, Wegeverbindungen stärken, Sichtbarkeit stärken
2. Jugendtreffpunkt oder Café am Markt in Verbindung mit künstlerischen Projekten
 - Räumlichkeiten für Start-Ups
3. Gestaltung des Marktplatzes
 - Bänke, Bäume, Schattenplätze, Mülleimer & Hundekotbeutel

Arbeitsphase

Arbeitsphase: Sofortmaßnahmen für die Erwitter Innenstadt

Ausarbeitung der priorisierten Maßnahmen

1. Inhalte

Wie soll die Maßnahme konkret ausgestaltet werden?
Was wir hierfür benötigt?

2. Handlungsraum

Wo soll die Maßnahme realisiert werden?
Welche Standorte haben Priorität?

3. Zuständigkeiten

Welche Akteur:innen initiieren und organisieren die Umsetzung der Maßnahme?
Gibt es mögliche Kooperationspartner:innen, die eingebunden werden könnten?

4. Ressourcen

Welche finanziellen und personellen Ressourcen werden für die Umsetzung benötigt?
Wie kann eine mögliche Finanzierung aussehen?

5. Zeitplan

Was sind die nächsten Schritte in Richtung Umsetzung der Maßnahme und wer organisiert diese?



Austausch im Plenum um 19:15 Uhr !

Diskussion im Plenum

Diskussion im Plenum

Vorstellung der ausgearbeiteten Maßnahmen

1. **Wissensaustausch: Wo sind offene Punkte? Wo kann wer noch unterstützen?**
2. **Maßnahmenentwicklung: was sind die nächsten Schritte?**

Ergebnis- dokumentation

„Runder Tisch“ Innenstadt Erwitte

2. Sitzung 03.04.2023



Fotos: Stadt + Handel.

Arbeitsphase: Ausarbeitung der priorisierten Sofortmaßnahmen

Tisch 1: Beschilderung & interaktiver Stadtplan

1. Inhalte

- Interaktiver Stadtplan mit lesbaren Hinweisschildern & QR-Code
 - große und klare Schrift mit einheitlichem Design und Farbkonzept, Zweisprachigkeit, Fotos und Radwege erkennbar, UV-beständige Hinweisschilder
 - Erstellung z. B. durch Start-Up aus Geseke
- Beschilderungen für Fuß- und Radwege
 - einheitliches Design und Farbkonzept

2. Handlungsraum

- Marktplatz, Kirchplatz, Mühlenteich, Schlossgelände mit Park, Bruchweg, Zementwerke, Steinbrüche, Pöppelsche Tal

3. Zuständigkeiten

- Konzepterarbeitung mit Stadtverwaltung
- Anfrage Schilder-Werkstatt notwendig

4. Ressourcen

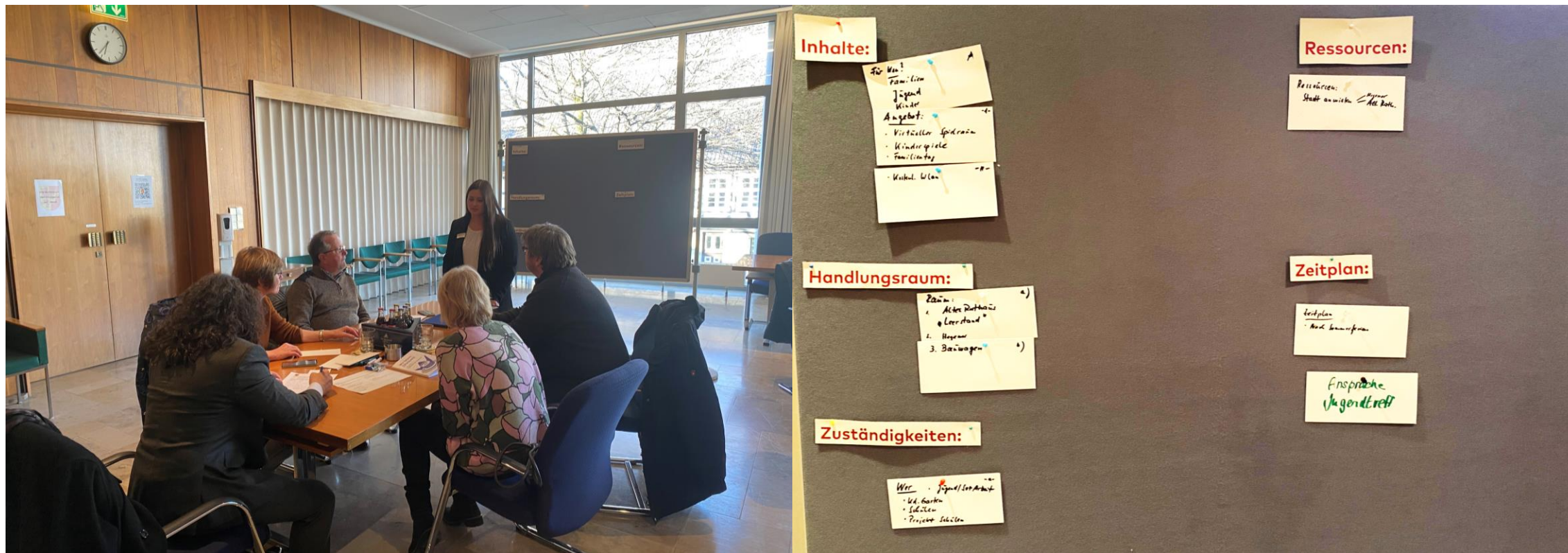
- Sponsoren (Sponsorentafel möglich), Gewerbetreibende (Gastronomie etc.), Politik,
- städtische Gelder

5. Zeitplan

- Konzeptionierung bis nach den Sommerferien
- Umsetzung bis Jahresende
- nächster Schritt: Angebote für Beschilderungen einholen

„Runder Tisch“ Innenstadt Erwitte

2. Sitzung 03.04.2023



Fotos: Stadt + Handel.

Arbeitsphase: Ausarbeitung der priorisierten Sofortmaßnahmen

Tisch 2: Jugendtreffpunkt/Café am Markt in Verbindung mit künstlerischen Projekten

1. Inhalte

- Zielgruppe: Familien, Jugendliche, Kinder
- Virtueller Spielraum, Kinderspiele, Familientag als Veranstaltung, kostenloses WLAN

2. Handlungsraum

- Leerstand im Alten Rathaus, Hegener oder Bauwagen

3. Zuständigkeiten

- Jugend-/Sozialarbeiter:innen
- Kindergärten und Schulen

4. Ressourcen

- Anmietung einer Räumlichkeit über städtische Gelder

5. Zeitplan

- Umsetzung bis nach den Sommerferien
- Nächster Schritt: Ansprache Jugendtreff Böllhaus

„Runder Tisch“ Innenstadt Erwitte

2. Sitzung 03.04.2023



Fotos: Stadt + Handel.

Arbeitsphase: Ausarbeitung der priorisierten Sofortmaßnahmen

Tisch 3: Gestaltung des Marktplatzes

1. Inhalte

- einfache und zugängliche Stromversorgung von Markt, Musikveranstaltungen etc.
- öffentliche Toilette, Hundekotbeutel, Mülleimer (mit Deckel), Spielgeräte
- flexible Bepflanzung (in Kombination mit Sitzmöglichkeiten) zwischen Markt- und Kirchplatz
- Bepflanzung des Brunnens

2. Handlungsraum

- Zwischen Markt- und Kirchplatz
- Nutzung der Rasenfläche vor dem Rathaus (Spielgeräte)
- Brunnen am Marktplatz
- Bänke bei Kosmehl

3. Zuständigkeiten

- Baubetriebshof & Stadtplanung
- Patenschaften ausrufen (Schulen, Kindergärten, Unternehmen)

4. Ressourcen

- öffentliche Mittel
- Sponsoren

5. Zeitplan

- Nächste Schritte: Sponsoring-Anfragen bei Unternehmen (z. B. Gärtnerei-Betriebe)
- Auswahl der vorgeschlagenen mobilen Sitz- und Begrünungselemente (Politik)

„Runder Tisch“ Innenstadt Erwitte

Teilnehmendenliste 2. Sitzung

- Herr Buccellato (Malschule Erwitte)
- Frau Stakemeier (Bürgerinitiative für den Bau von Ortsumgehungen für Erwitte)
- Herr & Frau Brinkmann (Adler Apotheke)
- Herr Spannan (ehemaliges Ratsmitglied)
- Herr Frede (Ratsmitglied)
- Herr Schild (Ratsmitglied)
- Frau Kennepohl (Kulturring Erwitte)
- Herr Scheithauer
- Herr Jäker

„Runder Tisch“ Innenstadt Erwitte



Fotos: Stadt Erwitte.

Ausblick

In der nächsten Sitzung des Runden Tisches sollen die Details und Möglichkeiten zur Umsetzung der drei Maßnahmen weiter ausgearbeitet werden.

Die Stadtmacher:innen wollen sich dazu am 15. Mai 2023 erneut zusammenfinden. Zur Vertiefung der Maßnahmen geht es in die Erarbeitung konkreter Zuständigkeiten für die Weiterentwicklung der Maßnahmen und die Ausgestaltung der Aspekte zu den notwendigen Ressourcen und nächsten Schritten. Dabei soll verstärkt erarbeitet werden, welche Akteur:innen unter dem Teilnehmendenkreis nächste Schritte zur Umsetzung der Maßnahme übernehmen und organisieren können. Ziel dabei ist es, die bisher starke Verortung der Zuständigkeiten und Verantwortung auf die Stadtverwaltung zu reduzieren.

Neue Wege.
Klare Pläne.

STADT+HANDEL



www.linkedin.com/company/stadt-und-handel



www.instagram.com/stadtundhandel/

**Stadt + Handel Beckmann und
Föhler Stadtplaner GmbH**

info@stadt-handel.de

www.stadt-handel.de

Amtsgericht Dortmund

Handelsregisternummer HRB 33826

Hauptsitz Dortmund

Standort Dortmund

Hörder Hafenstraße 11

44263 Dortmund

Fon +49 231 86 26 890

Fax +49 231 86 26 891

Standort Hamburg

Tibarg 21

22459 Hamburg

Fon +49 40 53 30 96 49

Fax +49 40 53 30 96 47

Standort Karlsruhe

Beiertheimer Allee 22

76137 Karlsruhe

Fon +49 721 14 51 22 62

Fax +49 721 14 51 22 63

Standort Leipzig

Markt 9

04109 Leipzig

Fon +49 341 92 72 39 42

Fax +49 341 92 72 39 43