

B e g r ü n d u n g

zum Bebauungsplan Nr. 3 der Gemeinde Bad Westernkotten

Die Gemeinde Bad Westernkotten beabsichtigt, das Gelände südlich des Schäferkämper Weges als Baugebiet auszuweisen.

Die Ausweisung dieses Baugebietes ist im Hinblick auf die Entwicklung und herrschende Baulandknappheit in der Gemeinde Bad Westernkotten dringend erforderlich geworden.


Eine geordnete bauliche Entwicklung wird aufgrund dieses Planes sichergestellt.

Durch die Herstellung der Kanalisation werden der Gemeinde voraussichtlich ca. 460.000,-- DM entstehen.

Der Straßenbau einschließlich Straßenbeleuchtung erfordert einen Kostenaufwand von 227.000,-- DM.

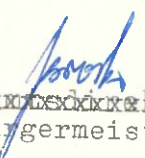
Die Wasserversorgung ist durch Anschluß an das zentrale Versorgungsnetz des Lörmecke Wasserwerkes gewährleistet. Die Stromversorgung erfolgt durch Anschluß an das Versorgungsnetz der VEW.

Bad Westernkotten, den 29. April 1965

  
Bürgermeister

  
Gemeindevertreter

Diese Begründung hat mit dem Bebauungsplan in der Zeit vom 19. 5. 1965 bis zum 18. 6. 1965 öffentlich ausgelegen.

  
~~Kommunikations~~  
Bürgermeister