

Eberhard-Klausenberg-Str. 1, 59597 Erwitte

Stadt Erwitte  
Fachdienst 205  
Am Markt 12  
59597 Erwitte

Stadt Erwitte  
14. Mai 2024  
FB/AB *Zu* Anl.

Erwitte, den 10.05.2024

**13. Änderung des Flächennutzungsplans – Wohnbauflächenkonzept Erwitte -  
Bad Westernkotten**  
hier: Einwendungen/Hinweise

Sehr geehrte Damen und Herren,

In der Änderung des Flächennutzungsplans Erwitte sind im nördlichen Bereich des Wohngebiets „Alter Berger Pfad“ entlang der Flurstücke 520 bis 524 neue Wohnbauflächen ausgewiesen. Ich möchte darauf hinweisen, daß beim Bau des 3. Bauabschnittes dieses Wohngebietes Anfang der 2000er Jahre nördlich dieser Flurstücke ein 10 m breiter Streifen mit Bepflanzung angelegt wurde, der als Ausgleichsmaßnahme für Natur und Umwelt für die Flächenversiegelung gewidmet sein sollte.

Es wurden mehrreihige Heckenpflanzungen realisiert, aus denen sich in den letzten 20 Jahren eine solide Hecke einschließlich mehrerer Bäume entwickelt hat, die praktisch ein kleines Biotop und Lebensraum für viele Tiere, insbesondere Vogelarten darstellt.

Dieser Raum sollte nach Möglichkeit auch künftig nicht unberücksichtigt bleiben. Vielleicht ließen sich die nördlich der geplanten Bebauung vorgesehenen Grünflächen auch in diesen Bereich verlagern, um diesen Raum somit noch etwas zu vergrößern und ihn seiner Naturwirkung zu optimieren.

Für diesbezügliche Rückfragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

