



Inhalt

Seite

1. Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Erwitte
Bebauungsplan Erwitte Nr. 56 „Westlich der Berger Straße“ 2
2. Öffentliche Bekanntmachung der Sitzung des Rates der Stadt Erwitte am
Donnerstag, 13.03.2025, 18.00 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses, Am Markt 13,
59597 Erwitte 4

Herausgeber:

Stadt Erwitte
Der Bürgermeister
Am Markt 13, 59597 Erwitte
Telefon: 02943 8960, E-Mail: post@erwitte.de

Verantwortlich für den Inhalt:
Bürgermeister Hendrik Henneböhl

Erscheinungsweise:

Nach Bedarf

Druck:

Stadt Erwitte Im Abonnement beträgt der Bezugspreis einschl. Versandkosten 24 € im Kalenderjahr.

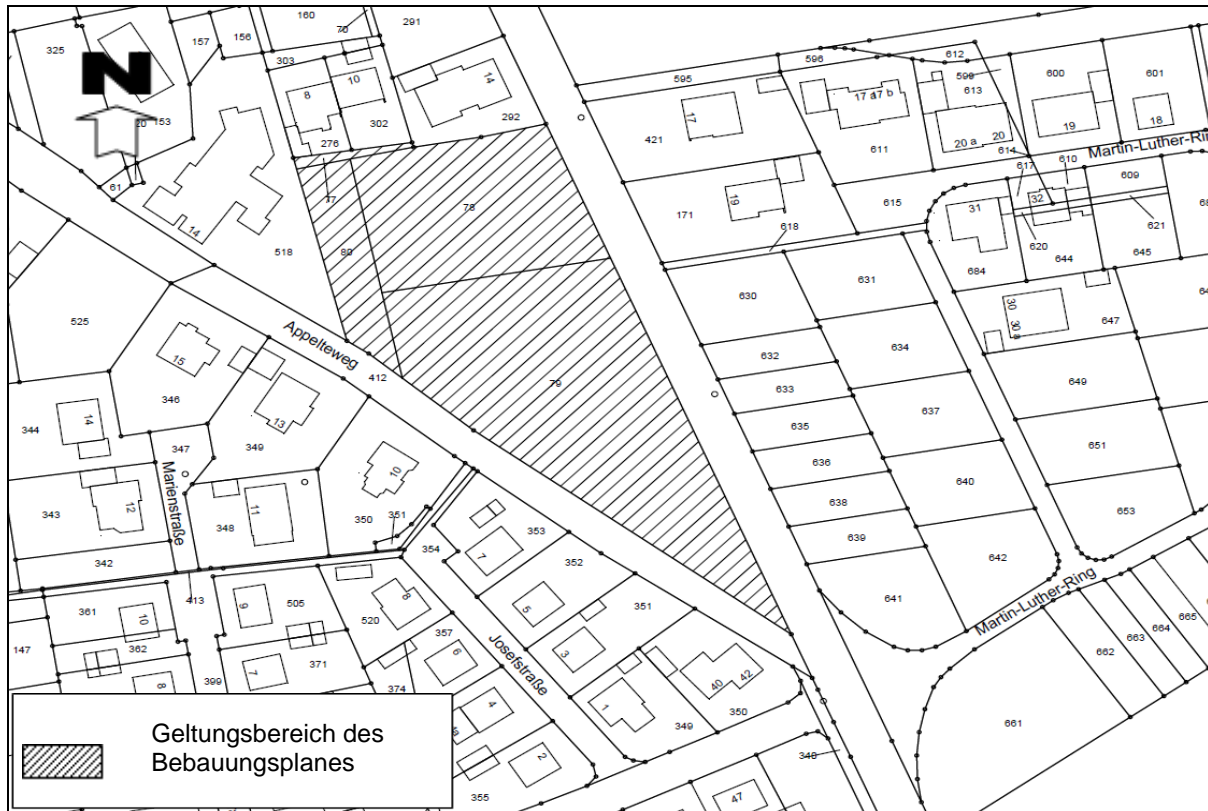
Amtsblatt im Internet: www.erwitte.de

(auf der Homepage der Stadt Erwitte unter der Rubrik „Wichtiges auf einen Blick“)

Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Erwitte

Bebauungsplan Erwitte Nr. 56 „Westlich der Berger Straße“

Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 20.12.2023 (BGBl. 2023 I S. 394).



Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt, Klimaschutz, Mobilität und Digitales des Rates der Stadt Erwitte hat in seiner Sitzung am 25.06.2024 beschlossen, den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 56 Erwitte „Westlich der Berger Straße“ einschließlich der Begründung für die Dauer eines Monats gem. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen. Gleichzeitig sind die Stellungnahmen der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB einzuholen.

Die genaue Abgrenzung des Bebauungsplanes ist dem vorstehenden Lageplan zu entnehmen.

Der Entwurf des Bebauungsplanes Erwitte Nr. 56 „Westlich der Berger Straße“ mit Begründung wird gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch in der Zeit vom **17.03.2025 – 17.04.2025 einschließlich** im Internet auf der Homepage der Stadt Erwitte unter www.erwitte.de sowie über das zentrale Internetportal des Landes Nordrhein-Westfalen unter www.bauleitplanung.nrw.de veröffentlicht.

Es wird darauf hingewiesen, dass Stellungnahmen während der Dauer der Veröffentlichungsfrist abgegeben werden können. Diese können schriftlich, per Niederschrift oder per E-Mail übermittelt werden. Die Unterlagen liegen vom **17.03.2025 bis 17.04.2025 einschließlich** öffentlich aus und können bei der Stadtverwaltung Erwitte, Rathaus (Königshof),

Am Markt 12, 59597 Erwitte, Fachdienst 205, Stadtplanung, Umwelt, Denkmalschutz, Zimmer K 28 von jedermann eingesehen werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Baubauungsplan unberücksichtigt bleiben.

Folgende Arten umweltbezogener Informationen sind verfügbar:

Art der vorhandenen Informationen	Urheber	Thematischer Bezug
Stellungnahmen von Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange	Untere Naturschutzbehörde des Kreises Soest	Schutzgut Tiere, Pflanzen Schutzgut Fläche
Fachgutachten	Büro Mestermann	Artenschutzprüfung (ASP I) Schutzgut Tiere, Pflanzen
Stellungnahmen und Eingaben aus der Öffentlichkeit	keine	

Bekanntmachungsanordnung

Gemäß § 2 Abs. 3 der Bekanntmachungsanordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BekanntmVO) wird hiermit bestätigt, dass der vorstehende Beschluss mit den vom Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt, Klimaschutz, Mobilität und Digitales am 25.06.2024 gefassten Beschluss übereinstimmt und dass nach § 2 Abs. 1 u. 2 BekanntmVO verfahren worden ist.

Die Bekanntmachung wird hiermit angeordnet. Der vorstehende Beschluss wird hiermit gem. § 2 Abs. 1 BauGB und § 13 der Hauptsatzung der Stadt Erwitte vom 27.11.2017, zuletzt geändert am 03.12.2024, öffentlich bekannt gemacht.

Die Bekanntmachung ist auch auf der Internetseite der Stadt Erwitte einzusehen unter: www.erwitte.de/Stadt/Aktuelles/Bekanntmachungen/Amtsblatt

Erwitte, 24.02.2025

Stadt Erwitte
Der Bürgermeister

gez. Henneböhl

ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

über die Sitzung des
Rates der Stadt Erwitte
(RAT/031/2020-2025)

Sitzungsdatum : 13.03.2025
Sitzungsbeginn : 18:00 Uhr
Sitzungsort : Rathaus Erwitte
Raum: Sitzungssaal
Am Markt 13
59597 Erwitte

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung
- 2 Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner
- 3 Mitteilungen der Verwaltung
- 4 Änderung der Niederschrift über die Sitzung des Rates am 21.11.2024 **018/2025**
- 5 Änderung der Niederschrift über die Sitzung des Rates am 16.12.2024 **009/2025**
- 6 Ermächtigungsübertragung gem. § 22 KomHVO **012/2025**
- 7 Nebentätigkeiten des Bürgermeisters Hendrik Henneböhl im Jahr 2024 **003/2025**
- 8 Beteiligungsangelegenheit: Änderung des Gesellschaftsvertrages der Westfälische Verkehrsgesellschaft mbH (WVG) **036/2025**
- 9 Beteiligungsangelegenheit: Änderung des Gesellschaftsvertrages der Regionalverkehr Ruhr-Lippe GmbH (RLG) **035/2025**
- 10 Anfragen von Ratsmitgliedern

Nicht öffentlicher Teil

- 11 Mitteilungen der Verwaltung
- 12 Aufstellung über gerichtliche Streitverfahren zum 31.12.2024 **010/2025**

- | | | |
|-----------|--|-----------------|
| 13 | Berichtswesen Fördermittelmanagement Stadt Erwitte | 004/2025 |
| 14 | Ehrung der verdienten Bürgerinnen und Bürger von Erwitte 2025 mit der Ehrenmedaille in Gold | 008/2025 |
| 15 | Grundstücksangelegenheit;
Tauschvertrag zum Erwerb von Flächen für die Wasserwirtschaft in Berenbrock und Millinghausen | 034/2025 |
| 16 | Grundstücksangelegenheit;
Rücknahme eines Baugrundstücks im Baugebiet 'Horn-Neuengärten' | 038/2025 |
| 17 | Anfragen von Ratsmitgliedern | |

Erwitte, 05.03.2025

Der Bürgermeister
gez. Hennebühl
Vorsitzende/r