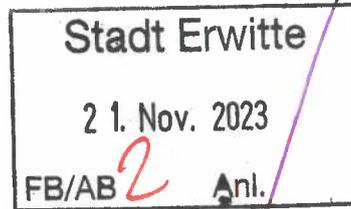




IHK Arnsberg | Postfach 53 45 | 59818 Arnsberg
 Stadt Erwitte
 Stadtplanung
 Am Markt 13
 59597 Erwitte



Bearbeitet von
 Sina Sossna

E-Mail
 sossna@arnsberg.ihk.de

Telefon
 02931 878-161

Telefax
 02931 878-8161

Datum
 17.11.2023

13. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Erwitte

Stellungnahme im Rahmen des Verfahrens zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4a Abs. 3 Baugesetzbuch

Sehr geehrte Damen und Herren,

die mit Stellungnahme vom 14.02.2023 vorgebrachten Bedenken werden aufrechterhalten:

Mit der Änderung sollen Wohnbauflächen dargestellt werden. Die Änderungsbereiche liegen nordöstlich von Erwitte und südwestlich des Ortsteils Bad Westernkotten.

Im direkten Umfeld der Änderungsbereiche der neu darzustellenden Wohnbauflächen verläuft eine Grobvariante der sich in Planung befindlichen Ortsumgehung (OU) B 55 Erwitte. Die Lage der Ortsumgehungen B1 und B55 wird im weiteren Planverfahren der DEGES konkretisiert. Im Bundesverkehrswegeplan 2030 steht der Bau der OU Erwitte im vordringlichen Bedarf. Der Neubau der OU Erwitte soll den Ortskern dauerhaft insbesondere vom Schwerverkehr entlasten.

Die Vollversammlung der IHK Arnsberg, Hellweg-Sauerland hat als Vertretung der regionalen Wirtschaft im Jahr 2022 ein verkehrspolitisches Leitbild beschlossen. Demnach wird der Bau der Ortsumgehungen in Erwitte weiterhin als vordringlich bewertet. Der Bau der Ortsumgehungen in Erwitte ist somit im gewerblichen Interesse.

Die Variante Westumgehung Stripe ist die Vorzugsvariante der Linienbestimmung für das weitere Verfahren (Stand Dialogforum April 2022). Die Ost-Variante zwischen Bad Westernkotten und Erwitte wird durch die DEGES wegen eines ungünstigen Nutzen-Kosten-Verhältnisses nicht weiter untersucht (Stand Dialogforum 2021).

Industrie- und Handelskammer Arnsberg, Hellweg-Sauerland

Besucheranschrift: Königstraße 18 – 20, 59821 Arnsberg | Postanschrift: Postfach 53 45, 59818 Arnsberg | Tel.: 02931 878-0 | Fax: 02931 878-100
 Internet: www.ihk-arnsberg.de | USt-IdNr.: DE123879320 | Zertifiziertes Qualitätsmanagementsystem nach ISO 9001:2015
 Volksbank Sauerland e. G. | IBAN: DE51 4666 0022 1818 9008 00 | BIC: GENODEM1NEH
 Sparkasse Arnsberg-Sundern | IBAN: DE24 4665 0005 0001 0059 66 | BIC: WELADED1ARN



- 2 -

Die gewerbliche Wirtschaft hat ein Interesse an den Ortsumgehungen von Erwitte, die eine verkehrliche Entlastung des Ortszentrums herbeiführen und insbesondere eine Verflüssigung des Güterverkehrs auf der Nord-Süd-Achse bewirken.

Die Wohnbauflächenentwicklung sollte daher in jedem Fall im Einklang mit den Planungen der DEGES erfolgen.

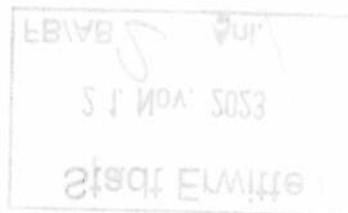
Freundliche Grüße

Sina Sossna

Sina Sossna

Referentin für Raumplanung

Geschäftsbereich Standortpolitik, Innovation und Umwelt



Industrie- und Handelskammer Arnsberg, Hellweg-Sauerland

Besucheranschrift: Königstraße 18 – 20, 59821 Arnsberg | Postanschrift: Postfach 53 45, 59818 Arnsberg | Tel.: 02931 878-0 | Fax: 02931 878-100

Internet: www.ihk-arnsberg.de | USt-IdNr.: DE123879320 | Zertifiziertes Qualitätsmanagementsystem nach ISO 9001:2015

Volksbank Sauerland e. G. | IBAN: DE51 4666 0022 1818 9008 00 | BIC: GENODEM1NEH

Sparkasse Arnsberg-Sundern | IBAN: DE24 4665 0005 0001 0059 66 | BIC: WELADED1ARN